



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
168

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευή προσβάσεως από της οδού Κυβερίου-Αστρους Λεωνιδίου προς Παράλιον Αστρους Ν. Αρκαδίας. ... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασως 5131 μ² για την κατασκευή ορισμένων συμπληρωματικών έργων ασφάλειας της ενωτικής διώρυγας ΙΔ της Βόρειας Κυρίας Διώρυγας Πηνειού Ήλειας. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων συνολικής έκτασως 884,30 τ.μ. περίξ τριών γεωτρήσεων στην περιοχή της Κοινότητας Βασιλικής Ν. Τρικάλων του ΠΑΥΤΩ. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή των έργων υδρευτικών έργων περιοχής Ροδοτοπίου Β' ζώνης λεκανοπέδιου Ιωαννίνων. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καταργήσεως του προκηπίου ενίων οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Αττικής). 5
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ήλαιο (Θεσσαλονίκης). 6
- Περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 10248

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς κατασκευή προσβάσεως από της οδού Κυβερίου-Αστρους-Λεωνιδίου προς Παράλιον Αστρους Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμῶ με τις διατάξεις του 139/1971 Β.Δ/τος «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινῶν απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος (περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευῆς και συντηρήσεως οδῶν κειμένων διατάξεων, και

3. Το 12863/29.12.1977 έγγραφο τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀρκαδίας, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, λόγω δημόσις ὠφέλειας ἥτοι πρὸς κατασκευή προσβάσεως ἐπὶ τῆς οδοῦ Κυβερίου-Αστρους-Λεωνιδίου πρὸς Παράλιον Αστρους Νομοῦ Ἀρκαδίας, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μ220148 ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 1.3.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα ποὺ σύνταξε ὁ πολιτικὸς Μηχανικὸς Νικόλαος Τούμπας, θεωρημένα ἀπὸ τὴ Δ/ση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀρκαδίας.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν διαιώματα οἱ 1) Ἀφοὶ Τσουραπᾶ 2) Γεώργιος Κασκαμπᾶς κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Δημοσίου, θὰ ἀντιμετωπισθῇ ὑπὸ τῶν δι' ἔργα Δημοσίων ἐπενδύσεων πιστώσεων ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Δημοσίων Ἑργῶν (ἔργον κ.α.ε. 47128).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10. Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Ἀρ. 2413

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασως 5131 μ² για την κατασκευή ορισμένων συμπληρωματικών έργων ασφάλειας της ενωτικής διώρυγας ΙΔ της Βόρειας Κυρίας Διώρυγας Πηνειού Ήλειας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμῶ με τις διατάξεις του ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περί ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 33 τοῦ Ν.Δ. 3881/58 «περὶ Ἑγγέλων Βελτιώσεων».

3. Τὴν Α. 22505/28.8.75 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχῃ Ἡλείας.

4. Τὴν 574/28.2.78 ἀναφορὰ τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας, δηλαδὴ γιὰ τὴν κατασκευή ορισμένων

συμπληρωματικῶν ἔργων ἀσφάλειας τῆς ἐνωτικῆς διώρυγας ΙΔ τῆς Βόρειας Κυρίας Διώρυγας Πηνειοῦ Ἰλίου, ἀγροτική ἔκταση 5131 μ², ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 28.2.1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα, μὲ κλίμακα 1:1.000 καὶ τὸν οἰκείον κτηματολογικὸ πῖνακα, συνταγμένα ἀπὸ τὸ Μηχανικὸ Ἀδαμάντιο Χρυσοφῖνο καὶ ποὺ ἔχουν θεωρηθεῖ κανονικὰ ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν.

Ἡ ἀπαλλοτριώση γίνεται γιὰ τὸ Δημόσιο καὶ μὲ δαπάνες αὐτοῦ καὶ ἡ σχετικὴ δαπάνη θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τίς, γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων, πιστώσεις ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργον ἀριθ. 09723).

Στὴν ἀπαλλοτριούμενη ἔκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Ρετινῆς Παναγιώτου Χρήστου, 2) Καρυγιάννης Νικολάου Κωνσταντῖνος κ.λπ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 9 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ἀριθ. 3134

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων συνολικῆς ἐκτάσεως 884,30 τ.μ. ἐπὶ τριῶν γεωτρήσεων στὴν περιοχὴ τῆς Κοινότητος Βασιλικῆς Ν. Τρικάλων τοῦ ΠΑΥΤΘ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις α) τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

β) Τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν γιὰ τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

γ) Τοῦ ἀρθροῦ 33 τοῦ Ν.Δ. 3881/1958 «περὶ ἔργων ἐγγείων βελτιώσεων».

2. Τὸ ἔγγραφο ἀριθμὸς 1361/1.3.1978 τῆς Ἐποπτείας Ε.Β. Τρικάλων, μὲ τὸ ὁποῖο προτείνεται ἡ ἀπαλλοτριώση ἐκτάσεων γύρω ἀπὸ τρεῖς γεωτρήσεις στὴν περιοχὴ τῆς Κοινότητος Βασιλικῆς.

3. Τὴν ἀπὸ 1.3.1978 ἐκδοσὴ τῆς ἀνωτέρω ὑπηρεσίας, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀπαλλοτριώση προτείνεται γιὰ δημόσια ὠφέλεια, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωτέα γιὰ δημόσια ὠφέλεια ἤτοι πρὸς κατασκευὴ οἰκίσκων ἀντλιοστασίων γιὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῶν γεωτρήσεων ΤΒ8, ΤΒ9 καὶ ΤΒ61 ποὺ ἔγιναν στὴν περιοχὴ τῆς Κοινότητος Βασιλικῆς, ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 884,30 τ.μ., ὅπως ἡ ἔκταση αὐτὴ εἰκονίζεται στὸ ἀπὸ 25.2.1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς πολ. Ὑπομηχανικοῦ Ἀγορίτσας Παναγῆ καὶ στὸν ἀπὸ 1.3.1978 κτηματολογικὸ πῖνακα τῆς γεωπόνου Π. Βατίση, θεωρημένα ἀπὸ τὸν ἐπόπτη Ε.Β. Τρικάλων Νικ. Ἀποκορωνιώτη. Ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Κυράτσω σὺζ. Γεωργίου Πανάγου κάτοικος Βασιλικῆς κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ ἡ σχετικὴ δαπάνη θὰ βαρύνει τίς πιστώσεις τοῦ ἔργου ΠΑΥΤΘ (ἀριθμ. ἔργου 181006).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 27 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1566/55η

(4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴ τῶν ἐγγειοβελτιωτικῶν ἔργων περιοχῆς Ροδοτοπίου Β' ζώνης λεκανοπέδιου Ἰωαννίνων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ 15560/5462/8.12.1975 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 11/12.1.76) γιὰ τὴν κατασκευὴ τῶν ἐγγειοβελτιωτικῶν ἔργων περιοχῆς Ροδοτοπίου Β' ζώνης λεκανοπέδιου Ἰωαννίνων καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθετους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 117/77 ἀποφ. Μον. Πρωτ. Ἰωαννίνων ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρχῶν (Α' Ταμεῖο Ἰωαννίνων) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 49608/15.3.78 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (1.033.070) ἐνὰ ἐκατομμύριο τριάκοντα τρεῖς χιλιάδες ἐβδομήντα.

Ἡ ἀποζημίωσις θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 20 Μαρτίου 1978

Μὲ Ἐντολὴ τοῦ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ καταργήσεως τοῦ προκήπιου ἐνῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 8 τοῦ Ν. 720/1977 (ΦΕΚ 297/Α) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 143/1975, 216/1976 καὶ 224/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμαρουσίου Ἀττικῆς, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 92/1977, 303/1977, 748/1977 καὶ 1183/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 945/1977 καὶ 59/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσεις τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἀρθρον Μόμον.

Καταργεῖται τὸ προκήπιον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς), τῶν κειμένων ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 172 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὴν πλατεῖαν Κασταλίας, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 3115/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

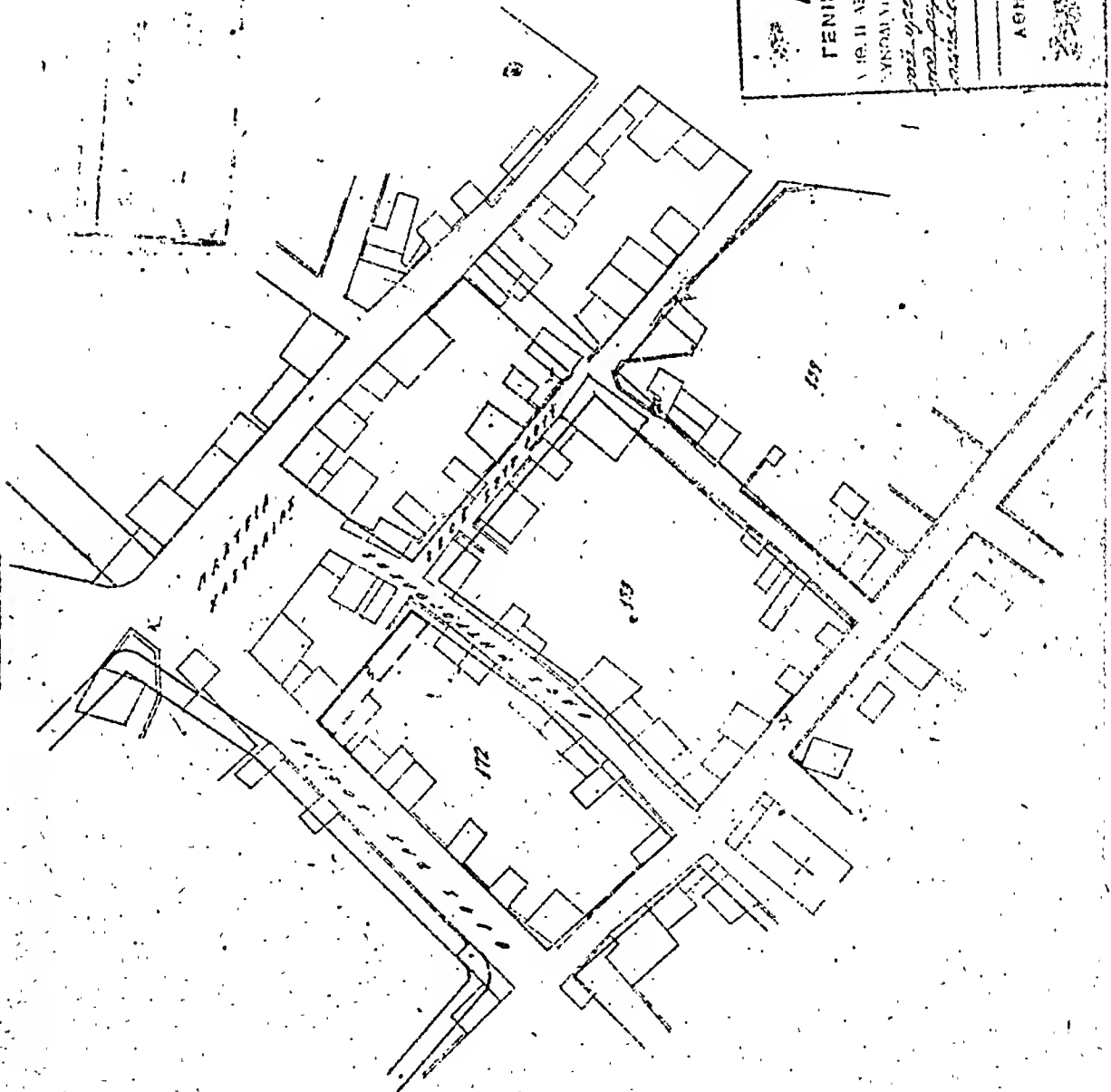
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΝ1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΡ. Π. ΔΕ. ΟΣ Γ. 3115/1928
ΑΝΤΑΥΤΗ ΤΟ ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΕΡΙΣΤΕΡΕΥΜΕΝΗ
ΕΙΣ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ

ΑΘΗΝΑΙ 17 Φεβρουαρίου 1928

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΤΑΘΑΝΑΚΗΣ

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐλευθερίου (Θεσσαλονίκης).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 57/1976 καὶ 101/1976 πράξεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἐλευθερίου (Θεσσαλονίκης), τὴν ὑπ' ἀριθμ. 968/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1161/77 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐλευθερίου (Θεσσαλονίκης) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 23 καὶ 24 οἰκοδομικά τετράγωνα τὰ περικλειόμενα ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μακεδονίας, Σχολείων, Πέτρου Λεβαντῆ καὶ Κρήτης, ὡς

ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 2342/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὕτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους δύο (2,00) μέν μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Σπάρτης, τριῶν (3,00) δὲ μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Πέτρου Λεβαντῆ καὶ Ἀνωνύμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

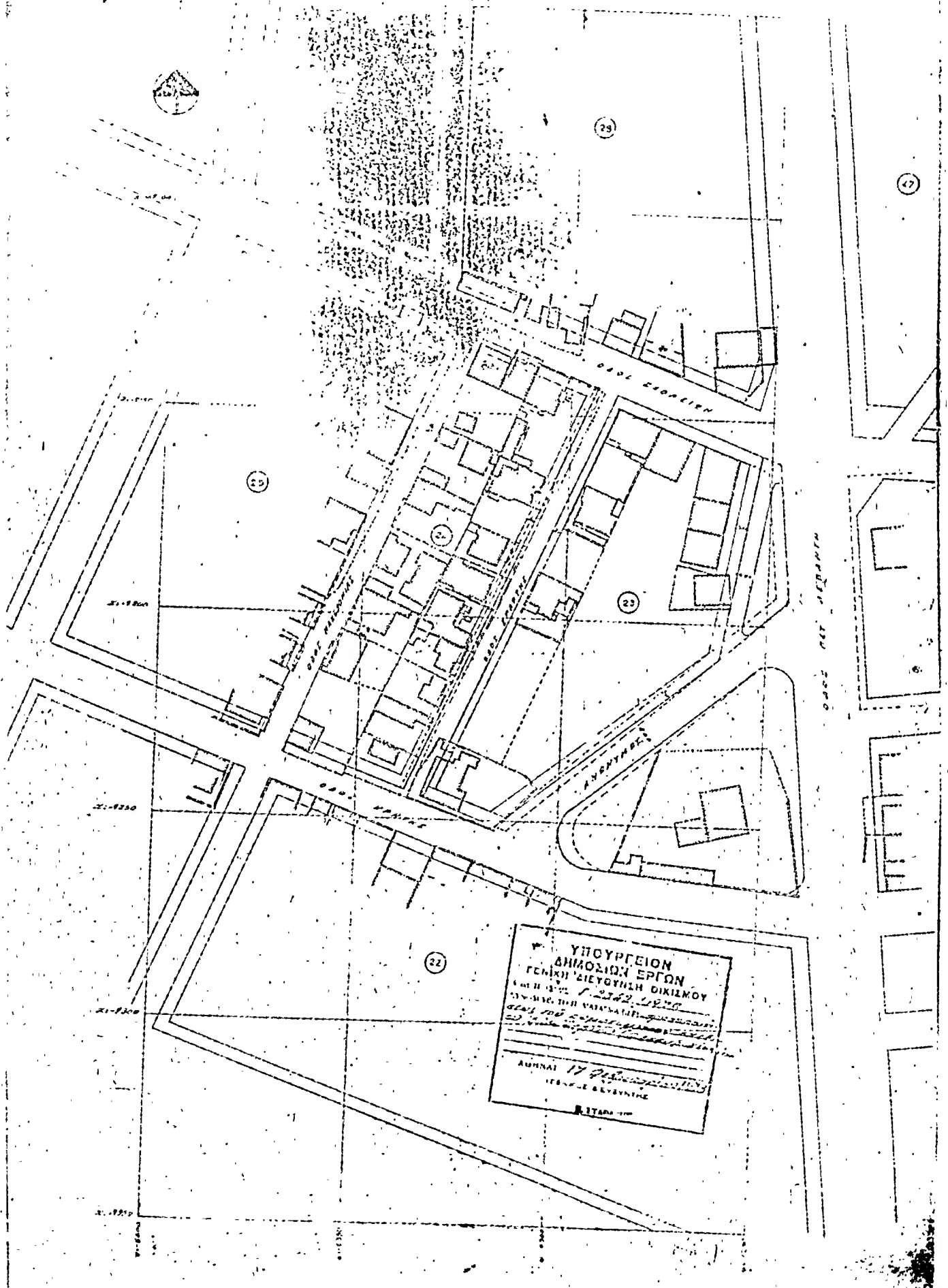
Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ (ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)

КА. 1:500



(6)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσης καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίου πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1923 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 16 (παρ. 1 καὶ 2), 17 (παρ. 1) 21 (παρ. 1 καὶ 3) καὶ 22 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. 442/1976 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καρδίτσης, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1181/1976 καὶ 1118/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 60/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 5345/1978 Πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1

τοῦ παρόντος ἐπεκτεινόμενης περιοχῆς καθορίζονται ὡς κατωθί :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.
2. Ἐλάχιστον πρὸσωπον : δέκα (10) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος : δέκα ὀκτῶ (18) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν : διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

3. Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παρAGRάφου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκοπέδα ἅτινα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος δὲν ἔχουν μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια πλην ὅμως ταῦτα ἔχουν :

- Ἐλάχιστον πρὸσωπον : δέκα (10) μέτρα.
- Ἐλάχιστον βάθος : δέκα ὀκτῶ (18) μέτρα.
- Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν : ἑκατὸν ὀγδόντα (180) τετρ. μέτρα.

4. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως πεντήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.

5. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων δύο (2).

6. Συντελεστὴς δομῆσεως ἕνα (1).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 7 Μαρτίου 1978

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ**

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἑτήσια συνδρομή τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων τῆς ποὺ πουλιοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1974 ὡς ἀκολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κτλ	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κτλ.	»	3.000
8. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Γὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἐξῆς ποσά:

1. Γὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου κτλ	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κτλ.	»	150
8. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	»	10
9. Γὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 3 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 40 σελ. 8 δρχ., ἀπὸ 41 ὡς 80 σελ. 15 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 15 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στὸ Τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνῃς:

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν:

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν...	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, πον προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 ἐπεὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποὺ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διὰλυση Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939 ...	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων ἐπεὶ ἔγκρισης τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων ἐπεὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν γενικά, καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὴν ὁποίαν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων ἐπεὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι Ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν καὶ τῶν ἀποφάσεων ἐπεὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων ἐπεὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου ἐπεὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67 Δραχ. | 1.000 |

13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς ἐπεὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967 » | 1.000 |

Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνῃς:

1. Τῶν καταστατικῶν	»	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων ἐπεὶ χορηγῆσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	»	1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000

II. Στὸ Τέταρτο τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων.

Τὸ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων στὸ Τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνῃς, ποὺ πρέπει νὰ καταβάλλεται ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ), ὁρίσθηκε γενικά σὲ 50/o.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλῃ στὴν Ὑπηρεσίᾳ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατό νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἑπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἐξῆς:

- στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),
- στὴς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεία καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τὴν 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκύκλιος διαταγῆς τοῦ Γ.Α.Κ.,
- στὴς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολὴ τους γίνεται μὲ ἑπιταγὴς, μαζὶ μ' αὐτὴν στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤ. ΝΙΚΑΣ